



PRESTATIONS ET HONORAIRES

GERANCE

LOCAUX HABITATION..... 6 % TTC

LOCAUX COMMERCIAUX 6 % TTC

LOCATION

Locaux d'habitation ou mixte – résidence principale

Montant maximum à la charge du bailleur		Montant maximum à la charge du locataire	
Entremise et négociation Visite / Frais de dossier / Rédaction de bail / État des lieux		Entremise et négociation Visite / Frais de dossier / Rédaction de bail / État des lieux	État des lieux seul
Tranches non cumulatives	€/m ²	Zone très tendue 15€ /m ² TTC	3€/m ² TTC
Jusqu'à 20 m ²	Zone très tendue 15€ /m ² TTC	Autres zones 13€ /m ² TTC	
Jusqu'à 50 m ²			
Jusqu'à 100 m ²			
Jusqu'à 150 m ²	Autres zones 13€ /m ² TTC		
A partir de 150 m ²			

Locaux à usage commercial, industriel ou professionnel

A la charge exclusive du locataire	
Tranches non cumulatives	
Montant du loyer annuel net de charges	Montant maximum
Jusqu'à 12 000 €	1 200 € TTC
Jusqu'à 18 000 €	1 500 € TTC
Jusqu'à 24 000 €	1 800 € TTC
Jusqu'à 100 000 €	8.00 %
À partir de 100 000 €	5.00 %

RCS Bobigny 484 755 178 • Siret 484 755 178 00023 • Code NAF 6832A •

Cartes professionnelles n°CPI93012017000021294 - SARL au capital de 8000 Euros • TVA FR30 484 755 178

• Garantie GALIAN sis 89 rue de la Boétie 75008 Paris sous le n°B 52 670452

Conformément à l'article L. 612-1 du code de la consommation, vous pouvez recourir gratuitement au service de médiation MEDICYS (www.medicys.fr) ou par voie postale: MEDICYS – 73 Boulevard de Clichy – 75009 PARIS